



Formulier aanvragen ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid

Gegevens financieel adviseur

Naam financieel adviseur ----- O m O v
Straat en huisnummer -----
Postcode en woonplaats -----
Telefoonnummer ----- E-mailadres -----

Je gegevens

	1 ^{ste} persoon (aanvrager)	2 ^{de} persoon
Voorletters en achternaam	----- O m O v	----- O m O v
Geboortedatum	-----	-----
Burgerservicenummer	-----	-----
Straat en huisnummer	-----	-----
Postcode en woonplaats	-----	-----
Telefoonnummer (overdag)	-----	-----
E-mailadres	-----	-----

Leninggegevens

Leningnummer -----
Koopsubsidie O ja, € ----- per maand O nee
Starterslening O ja O nee
Meest recente WOZ-waarde woning € ----- Waardepeildatum -----
Afkoopwaarde verpande kapitaalverzekering € ----- (indien van toepassing)

Het bedrag van de afkoopwaarde mag maximaal drie maanden geleden door de verzekeraar zijn berekend.

Let op! Het opgebouwde kapitaal is niet altijd gelijk aan de afkoopwaarde. De verzekeraar kan kosten in mindering brengen voor het afkopen van de verzekering.

Burgerlijke staat voor de scheiding of het einde van de relatie

- Getrouwd in gemeenschap van goederen
- Getrouwd met huwelijkse voorwaarden
- Geregistreerd partner met partnerschapsvoorwaarden
- Geregistreerd partner zonder partnerschapsvoorwaarden
- Samenwonend

Bij dit aanvraagformulier is een overzicht gevoegd. Hierin staat welke documenten Robuust nodig heeft van de scheiding of relatiebeëindiging.

Gewenste nieuwe situatie na de scheiding of het einde van de relatie

Wil jij of je (ex-)partner in de woning blijven wonen?

- nee
- ja

Indien nee, is de woning al verkocht?

O nee O ja, de woning is verkocht voor € -----
Is de woning al verkocht?
Stuur Robuust dan een kopie van de verkoopakte.



Indien ja, koopt de aanvrager de 2e persoon uit?

nee ja, het bedrag is € _____
Dit bedrag wordt wel niet geleend.

Moet de lening worden omgezet naar een andere leningvorm?

nee

ja, de lening moet als volgt worden omgezet:

	Deelsom	Leningvorm	Bedrag box 3	Looptijd *
Leningdeel 1	€ _____	€ _____	_____
Leningdeel 2	€ _____	€ _____	_____
Leningdeel 3	€ _____	€ _____	_____
Leningdeel 4	€ _____	€ _____	_____

* Blijft de looptijd van een leningdeel ongewijzigd? Dan moet er niets worden ingevuld bij dat leningdeel.

Wordt in de nieuwe situatie een overlijdensrisicoverzekering afgesloten?

nee

ja, verzekeraar _____ looptijd in maanden _____

verzekerd kapitaal bij overlijden € _____

Soort dekking Gelijkblijvend
 Annuïtair dalend, dalingspercentage _____ %
 Lineair dalend _____

Moet er in de nieuwe situatie een nieuwe partner worden toegevoegd als leningnemer?

nee

ja, vul hieronder de persoonsgegevens in van je nieuwe partner

Voorletters en achternaam _____ m v
Geboortedatum _____
Burgerservicenummer _____
Straat en huisnummer _____
Postcode en woonplaats _____
Telefoonnummer (overdag) _____
E-mailadres _____

Stuur ook alle persoonlijke en inkomensgegevens van deze nieuwe partner op. Vergeet niet om het juiste bewijs van inkomen mee te sturen (zie 'Inkomen').

Werk

	1 ^{ste} persoon	2 ^{de} persoon
Beroep	_____	_____
Dienstverband	<input type="radio"/> loondienst vast dienstverband <input type="radio"/> loondienst met intentieverklaring <input type="radio"/> loondienst zonder intentie / flexwerker <input type="radio"/> zelfstandig <input type="radio"/> pensioen of uitkering	<input type="radio"/> loondienst vast dienstverband <input type="radio"/> loondienst met intentieverklaring <input type="radio"/> loondienst zonder intentie / flexwerker <input type="radio"/> zelfstandig <input type="radio"/> pensioen of uitkering
Naam werkgever	_____	_____
In dienst sinds	_____	_____



Inkomen

- Ben je in loondienst? Dan stuur je een originele werkgeversverklaring en een kopie van je salarisstrook op. Deze documenten mogen niet ouder zijn dan drie maanden
- Ben je zelfstandig ondernemer? Dan stuur je de kopieën op van de jaarcijfers van de afgelopen drie jaar én kopieën van de aangiften en aanslagen van de afgelopen drie jaar
- Ontvang je pensioen of een uitkering? Dan stuur je een kopie op van het toekenningsbesluit van je pensioen, AOW en/of VUT uitkering of het toekenningbesluit van je sociale uitkering

Bij dit aanvraagformulier is een overzicht gevoegd. Hierin staat welke documenten nodig zijn voor de beoordeling van mijn inkomen.

Let op! Heb je een lening afgesloten met NHG? Dan voert Robuust na ontvangst van de documenten een (voorlopige) Inkomens- en Vermogenstoets uit. Als uit deze toets blijkt dat woningbehoud niet mogelijk is, dan moet Robuust ook de inkomensdocumenten van je (ex-)partner ontvangen. Robuust beoordeelt dan of woningbehoud mogelijk is voor je (ex-) partner. Twijfel je of woningbehoud voor jou mogelijk is? Stuur dan direct ook de inkomensdocumenten van je (ex-) partner mee, zodat Robuust de volledige beoordeling sneller voor je kan doen.

Alimentatie

	1 ^{ste} persoon (aanvrager)	2 ^{de} persoon	Einddatum
Te ontvangen partneralimentatie	€ per jaar	€ per jaar	
Te betalen partneralimentatie	€ per jaar	€ per jaar	
Te betalen kinderalimentatie	€ per jaar	€ per jaar	

Heb je minderjarige kinderen?

nee

ja, aantal minderjarige kinderen : -----

Andere leningen of kredieten

Heb je een doorlopend krediet, persoonlijke lening of onderhandse lening?

nee

ja, vul de gegevens hieronder per soort lening in.

Soort lening	Geldverstrekker	Oorspronkelijk leningbedrag	Huidig leningbedrag	Maandbedrag *	Einddatum
-----	-----	€	€	€	-----
-----	-----	€	€	€	-----
-----	-----	€	€	€	-----
-----	-----	€	€	€	-----

* Is het maandbedrag van je leningen minder dan 2% van het oorspronkelijke leningbedrag? Stuur dan per leningssoort een kopie van je leningovereenkomst op.

Let op! Heb je een lening afgesloten met NHG? Dan voert Robuust na ontvangst van de documenten een (voorlopige) Inkomens- en Vermogenstoets uit. Als uit deze toets blijkt dat woningbehoud niet mogelijk is, dan moet Robuust ook de documenten voor kredieten en/of leningen van je (ex-)partner ontvangen. Twijfel je of woningbehoud voor jou mogelijk is? Stuur dan ook direct de documenten voor kredieten en/of leningen van je (ex-)partner mee, zodat Robuust de volledige beoordeling sneller voor je kan doen.

Eigen vermogen

Is de lening afgesloten met NHG?

nee

ja, vul dan het formulier 'Vermogensspecificatie' in en stuur dit op met dit formulier



Ondertekenen

Je hebt dit formulier naar waarheid ingevuld en zet daarom hieronder je handtekening.

Datum	Plaats
Naam 1 ^{ste} persoon (aanvrager)	Handtekening
Naam 2 ^{de} persoon	Handtekening

Opsturen

Je vult het aanvraagformulier in met je financieel adviseur. Je financieel adviseur moet het ingevulde en ondertekende formulier en de gevraagde documenten sturen naar: Robuust Hypotheken, Postbus 2936, 3000 CX in Rotterdam. Je financieel adviseur ontvangt bericht van Robuust na beoordeling van de ontvangen documenten.

Heb je vragen over het invullen van dit formulier? Dan kan je contact opnemen met je financieel adviseur.

Stuur je het ingevulde en ondertekende formulier zelf naar Robuust? Dan kan Robuust je aanvraag niet beoordelen. Robuust kan de aanvraag alleen in behandeling nemen als de aanvraag ontvangen wordt van een financieel adviseur met een samenwerkingsovereenkomst met Robuust. Je kunt bij je financieel adviseur navragen of er een samenwerkingsovereenkomst is met Robuust.

Checklist documenten

Hieronder vind je een overzicht van de documenten die nodig zijn voor Robuust om woningbehoud te kunnen beoordelen.

Inkomenssituatie

Heb jij of je (ex-)partner inkomen uit loondienst? Stuur ons dan:

- Een door je werkgever origineel ingevulde en ondertekende werkgeversverklaring
- De werkgeversverklaring mag niet ouder zijn dan drie maanden. Het model werkgeversverklaring kan je vinden op www.nhg.nl
- Een kopie van je salarisstrook. De salarisstrook mag niet ouder zijn dan drie maanden
- De jaargaven van je inkomen van de afgelopen drie jaar

Heb jij of je (ex-)partner inkomen uit een uitkering? Stuur ons dan:

- Een specificatie van je uitkering
- Het 'toekenningsbesluit' waarin staat hoe hoog je uitkering is en tot wanneer de uitkering duurt

Heb jij of je (ex-)partner inkomen uit een eigen onderneming of ben je een Zelfstandige Zonder Personeel? Stuur ons dan:

- Een uittreksel van de Kamer van Koophandel
- Jaarcijfers van de afgelopen drie jaar, opgemaakt door een administratiekantoor of accountant
- Aangiften en aanslagen Inkomstenbelasting van de afgelopen drie jaar

Heb jij of je (ex-)partner geen inkomen? Stuur ons dan:

- Een bevestiging van je voormalige werkgever dat je uit dienst bent
- Een kopie van je aanvraag voor een uitkering
- Een bevestiging dat je uitkering is afgewezen

Woninggegevens

Heb je een lening afgesloten met NHG? Stuur ons dan:

- De meest recente WOZ-beschikking. De gemeente stuurt je jaarlijks een WOZ-beschikking

Wil je niet in de woning blijven wonen en de woning is nog niet verkocht? Stuur ons dan:

- Een opgave van de verwachte verkoopopbrengst, opgesteld door je makelaar

Wil je niet in de woning blijven wonen en de woning is al verkocht? Stuur ons dan:

- Een kopie van de getekende verkoopakte

Heb jij of je (ex-)partner nog een andere koopwoning of een stuk grond in bezit? Stuur ons dan:

- Een kopie van de eigendomsakte
- Een recente waardebeoordeling, opgesteld door een onafhankelijke taxateur

Leninggegevens

Heb je een levensverzekering gekoppeld aan je lening? Stuur ons dan:

- Een opgave van de afkoopwaarde van de gekoppelde levensverzekering. Deze kan je opvragen bij je verzekeraar en mag niet ouder zijn dan drie maanden

Kredietgegevens

Heb jij of je (ex-)partner openstaande kredieten? Stuur ons dan:

- Documenten met daarin het openstaande saldo en welk bedrag er maandelijks wordt betaald. Deze documenten zijn nodig voor alle kredieten die jij en/of mijn (ex-)partner hebben afgesloten.

Persoonsgegevens

Je stuurt aan Robuust:

- Een kopie van het geldige paspoort, Europese identiteitskaart of vreemdelingendocument met verblijfsvergunning in Nederland van jou en je (ex-)partner

Is er sprake van ontbinding van het huwelijk? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van scheiding en verdeling
- Echtscheidingsconvenant
- Echtscheidingsvonnis
- Bewijs van inschrijving van de scheiding bij de burgerlijke stand

Is er sprake van beëindiging van een geregistreerd partnerschap? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van verdeling
- Beëindigingsovereenkomst van het geregistreerd partnerschap
- Bewijs van inschrijving van de beëindiging van het geregistreerd partnerschap bij de burgerlijke stand



Is er sprake van beëindiging van een samenlevingssituatie? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van verdeling
- Bewijs van relatiebeëindiging

Overige gegevens

Heb je een lening met NHG? Stuur ons dan van jou en je (ex-)partner:

- Bankafschriften van de afgelopen drie maanden zonder selecties en doorhalingen
- Laatste jaaroverzicht van de spaarrekening(en)
- Belastingaangifte van het afgelopen jaar

Deze documenten zijn nodig van jou en je (ex-)partner:

- Vermogensspecificatie (gezamenlijke situatie)



Vermogensspecificatie

Heb je een lening met NHG? Vul dan deze vermogensspecificatie in en stuur dit op met het formulier 'aanvragen ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid'

Liquide middelen

Geld op spaarrekeningen (met uitzondering van de Spaarrekening Eigen Woning) € -----

Uitkering uit een erfenis € -----

Beleggingen in aandelen, beleggingsfondsen, obligaties en andere beleggingstitels (met uitzondering van de beleggingsrekening die verbonden is aan de lening) € -----

Onroerende goederen

Vastgoed (anders dan uw hoofdwooning) € -----

Grond € -----

Ik verklaar dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum -----

Plaats -----

Handtekening leningnemers
